

## **Wonen in Valleipark**

Zo werkt het!

Zorg dat je de start verkoop niet mist! Je kunt je nu al aanmelden als geïnteresseerde, dan brengen wij je als eerste op de hoogte van nieuwe ontwikkelingen en stappen in het verkoopproces. De voorlopige planning van de eerste te nemen stappen in het verkoopproces is als volgt:

### **Stap 1 – Interesse tonen**

Eerder kon je meedenken over de plannen, door na je aanmelding je woonwensen aan ons door te geven. De plannen voor de woningen zijn inmiddels verder uitgewerkt in een definitief ontwerp.

### **Stap 2 – Bouwnummervoorkeuren doorgeven**

Via de interactieve kaart kon jij de afgelopen periode je favoriete bouwnummers aan ons doorgeven. Let op: dit betreft nog geen definitieve inschrijving.

### **Stap 3 – Start digitaal inschrijven**

De online verkoop voor de 11 woningen start op donderdag 15 april 2021 om 17.00 uur. Vanaf dat moment is alle verkoopdocumentatie voor alle bouwnummers te downloaden en gaat de digitale inschrijving van start. De inschrijving duurt t/m zondag 2 mei 23.59 uur.

Hoe inschrijven?

Door in te loggen in jouw account kom je bij het digitale inschrijfformulier. (heb je nog geen account maak deze dan hier aan) Volg alle stappen in en eindig met een digitale handtekening. We vragen naar enkele financiële gegevens of een hypotheekverklaring. Het is verstandig om deze nu al vast aan te vragen.

Je financiële gegevens gebruiken we uitsluitend voor een eerste selectie. Om teleurstelling te voorkomen en het toewijzingsproces zo goed mogelijk te stroomlijnen, kijken we naar jouw inkomen. De hoogte van je inkomen is niet bepalend voor toewijzing, we willen alleen voorkomen dat mensen een woning toegewezen krijgen die ze niet kunnen financieren. Uiteraard houden we hierbij rekening met de wet op de privacy.

Meer informatie over de toewijzing en de inschrijving kun je hier nalezen (link naar voorwaarden inschrijving/toewijzing)

### **Stap 4 – Woning samenstellen**

Vanaf de start verkoop zal er een meer- en minderwerklijst beschikbaar zijn. Je kan jouw woning namelijk samenstellen op basis van een aantal uitgewerkte opties. Elke koper krijgt een gesprek met de kopersbegeleider om de optiekeuzelijst door te nemen en het koperskeuzetraject te bespreken.

### **Stap 5 – Start bouw**

Wij hopen in het laatste kwartaal van 2021 met de bouw te kunnen starten. In de loop van de tijd zullen we een gerichtere planning met betrekking tot de start van de bouw communiceren.